

## SUTARTIS Nr. 13-07/29

Klaipėda 2013m. liepos 29d.

UAB "Velma", atstovaujama direktoriaus Ovidijaus Gudelevičiaus, toliau vadinama "VYKDYTOJU", ir DNSB "Aštuntas namas", atstovaujama valdybos pirmininko Antano Paulausko, toliau vadinama "UŽSAKOVU", sudarėme šią sutartį:

"UŽSAKOVAS" paveda, o "VYKDYTOJAS" įsipareigoja, atlikti daugiabučio gyvenamojo namo Statybininkų pr. 8, Klaipėdoje šiluminio punkto rekonstrukciją, pagal 2013m. darbo projekto „DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO STATYBININKŲ PR. 8, KLAIPĖDOJE ŠILUMOS PUNKTO REKONSTRUKCIJA“, projekto dalies vadovė S. Adomaitienė (atestato Nr. 2223) atliktą darbo projektą. Ant kiekvieno projekto lapo kopijos pasirašo užsakovas ir vykdytojas (viena projekto kopija lieka pas UŽSAKOVĄ, kita pas VYKDYTOJĄ).

VYKDYTOJAS įsipareigoja: nekeisti darbo projekte numatytų sprendinių bei įrenginių markių ir tipų, (negavęs raštiško UŽSAKOVO pritarimo), kurie nėra projekte ir šioje sutartyje. Pasirašant sutartį VYKDYTOJAS patvirtina, jog yra susipažinęs su darbo projekto sprendiniais.

a) VYKDYTOJAS įsipareigoja atlikti Statybininkų pr. 8, Klaipėda šilumos punkto rekonstrukciją pagal UŽSAKOVO pateiktą projektą. „DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO STATYBININKŲ PR. 8, KLAIPĖDOJE ŠILUMOS PUNKTO REKONSTRUKCIJA“, projekto dalies vadovė S. Adomaitienė, 2013 m. Užsakovas įsipareigoja šildymo punkte sumontuoti naujus elektroninius Wilo cirkuliacinius siurblius karštam, bei šildymo kontūrams cirkuliuoti (elektroniniai cirkuliaciniai siurbliai **Wilo Stratos 50/1-12, Wilo RL 32/7,5**), Danfoss valdiklį ECL 310, jį sukongigūruoti taip, jog būtų galimas pilnas šilumos punkto valdymas interneto pagalba, šilumos punktą eksploatuojančiam asmeniui. Sumontuoti Danfoss HB 51H-1 60\_2\_25A ir Danfoss HB 51H-2- 30/30\_2\_25G plokštelines šilumokaičius, Danfoss dveigį reguliavimo vožtuvą VM2, PN1,6MPa DN32  $K_{v,s}=10\text{m}^3/\text{h}$   $t_{\text{max}}=120\text{c}$  su servo pavara AMV20, Danfoss VM2 dveigį reguliavimo vožtuvą karštam vandeniui PN1,6MPa DN25  $K_{v,s}=6,3\text{m}^3/\text{h}$   $t_{\text{max}}=120\text{c}$  su servo pavara AMV-30, taip pat sumontuoti kitas medžiagas ir įvykdyti kitus sprendinius numatytus projekte. Šilumos punkto rekonstrukcijos **kaina su PVM 28600 Lt (dvidešimt aštuoni tūkstančiai šeši šimtai litų)**. Vykdytojas įsipareigoja priduoti sistemą iki 2013m. šildymo sistemos pradžios.

b) VYKDYTOJAS įsipareigoja Statybininkų pr. 8 name Statybininkų pr. 8 penktuose aukštuose prie radiatorių sumontuoti naujus mechaninius (specialius mechaniniu rakteliu arba pirštais atsukamus) šildymo sistemos nuorintojus 58vnt, po 25Lt už vieną. Bendra mechaninių nuorintojų su montavimo darbais **kaina su PVM 58 x 25 = 1450 Lt (vienas tūkstantis keturi šimtai penkiasdešimt litų)**. Jei VYKDYTOJAS sumontuos mažiau nuorintojų, kaina proporcingai nuorintojų skaičiui mažėja. VYKDYTOJAS nuorintojus įsipareigoja sumontuoti iki 2013 m. rugsėjo 15 d.

c) VYKDYTOJAS įsipareigoja išplauti šildymo sistemą, paruošti namo šilumos sistemos aprašą, paruošti šilumos punkto bei šildymo sistemos naudojimo, eksploatavimo instrukcijas, grįžtamuosiuose stovuose sumontuoti balansinius ventilius MSV-BD 15 LF 37vnt (trisdešimt septynis) paduodamajame vamzdyne sumontuoti naują uždaramąją armatūrą, stovų drenavimo ventilius ir kitus sprendinius numatytus projekte. Šiuos darbus atlikti iki 2013 m. rugsėjo 15 d. C punkte nurodytų **darbų kaina su PVM 13190 Lt (trylika tūkstančių šimtas devyniasdešimt litų)**.

d) VYKDYTOJAS įsipareigoja šildymo sistemos ketvičių paduodamose linijose sumontuoti

Direktorius  
Ovidijus GUDELEVIČIUS

DN50 rutulinius čiaupus 4vnt. su išleidėjais ir grįžtamosiuose linijose sumontuoti balansinius ventilius MSV-BD 32 -4vnt. Šiuos darbus atlikti iki 2013 m. rugsėjo 15 d. D punkte nurodytų darbų kaina su PVM 3600Lt. (trys tūkstančiai šeši šimtai litų).

e) VYKDYTOJAS įsipareigoja atlikti šildymo sistemos su rankiniais balansiniais ventiliais balansavimo darbus su PVM už 610 Lt (šešis šimtus dešimt litų). E punkte nurodytus darbus VYKDYTOJAS įsipareigoja atlikti iki 2013 gruodžio 31d.

Bendra sutartyje numatytų darbų (ir medžiagų) kaina su PVM yra 47450 Lt (keturiasdešimt septyni tūkstančiai keturi šimtai penkiasdešimt litų).

Už atliktus nurodytus darbus ir panaudotas medžiagas "UŽSAKOVAS" apmoka "VYKDYTOJUI" :

47450,00 Lt.(Keturiasdešimt septynis tūkstančius keturis šimtus penkiasdešimt litų).

( Kaina nurodyta su PVM)

"VYKDYTOJAS" įsipareigoja sutartyje numatytus darbus atlikti laiku ir kokybiškai, pagal galiojančias normas ir taisykles. Pagal faktiškai atliktus darbus pateikti darbų pridavimo aktą, VEI pažymą ir sąskatą-faktūrą.

Kitos sąlygos:

Medžiagų įsigijimui, po sutarties pasirašymo "Užsakovas" sumoka "Vykdymoju" avansą 14235Lt Po darbų pridavimo "Užsakovas" sumoka "Vykdymoju" 14235 Lt.

Galutinis atsiskaitymas per 5 mėnesius po darbų pridavimo .

Montavimo darbams vykdytojas suteikia 5 metų garantija.

Sutartis galioja nuo pasirašymo dienos ir pasibaigia, jeigu ji tinkamai įvykdyta arba šalys susitarė ją nutraukti.

Visi ginčai, susiję su šia sutartimi, sprendžiami tarpusavio susitarimu arba pagal Lietuvos Respublikos įstatymus.

Šalių rekvizitai:

7.1. "VYKDYTOJAS"  
UAB "VELMA"  
Rambynų g. 16-1 ,  
Klaipėda, tel.367035 a/s  
LT 117300010002298176 AB bankas "Swedbank"  
Įmonės kodas 4116599  
PVM mokėtojo kodas 411659917

7.2."UŽSAKOVAS"  
DNSB „Aštuntas namas“  
Įmonės kodas 302748173  
Buveinės adresas Statybininkų pr. 8 - 11  
AB SWEDBANK bankas  
Banko sąskaita 397300010131171290

