

## ATLYGINTINŲ PASLAUGŲ TEIKIMO SUTARTIS

2012 m. Gegužės 30 d. Nr.20120530-12  
Klaipėda

Uždaroji akcinė bendrovė „Debrecono valda“, atstovaujama įgalioto Artūro Kavaliausko, toliau vadinama **UŽSAKOVU**, ir DNSB "Aštuntas namas", atstovaujamas valdybos pirmininko Antano Paulausko, toliau vadinama **TEIKĖJU**, vadovaudamasi Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Viešųjų pirkimų komisijos 2011-06-22 posėdžio protokolu Nr. ADM-305, sudaro šią sutartį.

### I. SUTARTIES OBJEKTAS IR JO KAINA

1. Sutarties objektas: Teikėjas įsipareigoja atlikti Statybininkų pr. 8 namo (Klaipėda) teritorijos (priedas Nr. 2) sanitarinio valymo paslaugas (toliau vadinama Paslaugos), o Užsakovas įsipareigoja už tai apmokėti Sutartyje nustatyta tvarka.
2. Paslaugų įkainiai pateikti sutarties priede Nr. 1. Paslaugų įkainiai yra fiksuoti ir nekeičiami visą sutarties galiojimo laikotarpį.

### II. SUTARTIES TERMINAS

3. Paslaugos teikiamos nuo 2012-06-01 iki tol, kol konkurso budu bus parinktas naujas Paslaugų teikėjas, bet ne ilgiau kaip iki 2012 07 19.

### III. ATSISKAITYMAI IR MOKĖJIMAI

4. Teikėjui apmokama už faktiškai per kalendorinį mėnesį atliktas Paslaugas, pateikus tinkamai atliktų Paslaugų abiejų Šalių pasirašytą priėmimo-perdavimo aktą (-us) ir sąskaitas faktūras, per 90 kalendorinių dienų po abiejų Šalių pasirašytų aktų bei sąskaitų faktūrų pateikimo dienos, remiantis oro hidrometeorologiniais duomenimis ir nustatytais įkainiais. Apmokama iš savivaldybės biudžeto lėšų (Miesto infrastruktūros objektų priežiūros ir modernizavimo programa) skirto finansavimo ribose.

### IV. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

#### 5. Teikėjas įsipareigoja:

- 5.1. Vasaros sezono metu (vasaros sezonas nuo balandžio 1d. iki spalio 31d.) Sutarties objekte numatytoje teritorijoje:
  - 5.1.1. Surinkti nuo šaligatvių, takų ir laiptų, iš želdinių ir nuo asfaltuotų bei žvyruotų dangų atskiras šiukšles;
  - 5.1.2. Surinkti atskiras šiukšles iš žaliųjų plotų.
  - 5.1.3. Šienauti žaliuosius plotus tik pagal atskirą raštu pateiktą Užsakovo nurodymą.
  - 5.1.4. Sukrauti nupjautą žolę į pastatytus konteinerius biodegraduojančioms atliekoms.
  - 5.1.5. Valyti kiemo važiuojamosios dalies lietaus nuotekų šulinėlių groteles (draudžiama žemes, šiukšles, lapus šluoti į lietaus kanalizacijos šulinėlius), o taip pat vasarą – nurinkti šiukšles, žiemą nuo grotelių nukasti sniegą ar ledą;
- 5.2. Žiemos sezono metu (žiemos sezonas nuo lapkričio 1d. iki kovo 31d.) Sutarties objekte numatytoje teritorijoje:

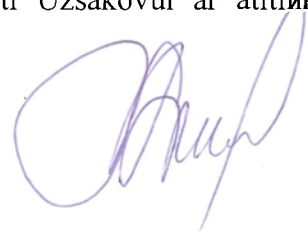
- 5.2.1. žiemą, esant nepalankioms oro sąlygoms – valyti sniegą ir ledą. Esant slidžioms dangoms – jas barstyti smėlio ir druskos mišiniu;
- 5.2.2. žiemą, esant palankioms oro sąlygoms ir nesant sniego, valant šaligatvius ir takus, surinkti atskiras šiukšles, slidžią dangą barstyti smėlio ir druskos mišiniu, valant automašinių stovėjimo aikšteles, kelių važiuojamąją dalį ir žvyruotas dangas palankiomis oro sąlygomis žiemą, nesant sniego, surinkti atskiras šiukšles. Taip pat surinkti atskiras šiukšles nuo žaliųjų plotų;
- 5.2.3. atvežti smėlio ir druskos mišinio (skirto barstyti) į objektą ir susandėliuoti į smėlio dėžes, taip pat vykdyti smėlio dėžių priežiūrą;
- 5.2.4. valant sniegą ir ledą, nenaudoti įrankių, gadinančių dangą;
- 5.2.5. apledėjimo metu ir nuvalius sniegą nuo kiemo šaligatvių, tuojau pabarstyti smėlio ir druskos mišiniu ;
- 5.3. rytais iki 7 valandos, poilsio ir švenčių dienomis iki 8 valandos ir vakarais: vasaros sezono metu iki 18 valandos, žiemos sezono metu iki 16 valandos, nurinkti šiukšles, nušluoti šaligatvius ir laiptus kiemuose.
- 5.4. esant ypatingoms sąlygoms – žiemą gausiai sningant, pūstant paslaugų teikėjas privalo užtikrinti, kad gyventojams būtų saugu praeiti kiemo šaligatviais ir takais;
- 5.5. nustojus snigti, teikėjas privalo sniegą bet kuriuo dienos metu nuvalyti, netrukdydamas pėstiesiems ir transportui;
- 5.6. visiškai atsakyti už objekto teritorijos priežiūrą, reikalauti iš teritorijos užstatytojo jam įstatymu nustatyta tvarka priklausančiuose plotuose palaikyti švarą ir tvarką vadovaujantis Klaipėdos miesto tarybos patvirtintomis Klaipėdos miesto tvarkymo ir švaros taisyklėmis (su jų pataisymais ir papildymais).
- 5.7. darbuotojus aprūpinti specialia apranga, skirta dirbti keliuose. Šlavimo technika, vairuotojų, darbininkų, valytojų spec. darbo drabužiai turi būti paženklinėti įmonės identifikaciniais ženklais. Darbo vieta turi būti paženklinta perspėjamaisiais kelio ženklais;
- 5.8. pateikti Užsakovui tinkamai ir faktiškai atliktų Paslaugų priėmimo-perdavimo aktus iki sekančio mėnesio 5 kalendorinės dienos.
- 5.9. Valoma 3 kartai per savaitę (pirmadieniais, antradieniais, trečiadieniais).
- 5.10. Esant ypatingoms meteorologinės sąlygoms, atskiru Užsakovo raštišku nurodymu valoma ne pagal grafiką, pagal Užsakovo nurodymus.

## **6. Užsakovas įsipareigoja:**

- 6.1. vykdyti paslaugų atlikimo priežiūrą;
- 6.2. apmokėti Teikėjui už tinkamai ir faktiškai atliktas Paslaugas šios sutarties III dalyje nustatyta tvarka ir terminais.

## **V. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ**

7. Užsakovui nesumokėjus už tinkamai atliktas Paslaugas per anksčiau nurodytus terminus, Teikėjas turi teisę reikalauti 0,02% delspinigių už kiekvieną pavėluotą dieną nuo laiku nesumokėtos sumos.
8. Už pavėluotai ar nekokybiškai atliktas Paslaugas, Užsakovas gali skirti Teikėjui iki 200 Lt dydžio baudas, surašant pažeidimo aktą, perspėjęs Teikėją. Teikėjui atsisakius dalyvauti aktais surašomas jam nedalyvaujant. Trūkumais ir pažeidimais laikoma Paslaugų nekokybiškas, netinkamas ar visiškai neatliktas ir terminų, periodiškumų nesilaikymas.
9. Tuo atveju, kai dėl netinkamai atliktų ar neatliktų Paslaugų Užsakovas ar tretysis asmuo patiria žalą, Teikėjas privalo nedelsiant visiškai ją atlyginti Užsakovui ar atitinkamai trečiajam asmeniui raštu apie tai informavus Užsakovą.



## VI. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

10. Sutartis įsigalioja pasirašius ją abiem šalims ir pasibaigia po šalių įsipareigojimų įvykdymo.
11. Užsakovas turi teisę tikslinti valomų plotų kiekį dėl namų bendrijoms priklausančių valomų plotų perdavimo ar išbraukimo iš valomų teritorijų sąrašo, nekeičiant pasiūlytų įkainių.
12. Vasaros sezono (vasara) pradžia – balandžio 1 d., pabaiga – spalio 31 d. Žiemos sezono (žiema) pradžia – lapkričio 1 d., pabaiga – kovo 31 d.
13. Užsakovas vienašališkai, nesikreipdamas į teismą, Sutartį gali nutraukti, jeigu Teikėjas sutarties nevykdo ar netinkamai vykdo, apie tai įspėjęs Teikėją raštu prieš 14 dienų.
14. Bet kuri iš Šalių turi teisę nutraukti šią Sutartį anksčiau termino įspėjusi kitą šalį raštu ne vėliau kaip prieš vieną mėnesį iki numatomos Sutarties nutraukimo datos.
15. Ginčai, kilę tarp šalių dėl šios sutarties vykdymo ir nutraukimo, sprendžiami šalių susitarimu, šalims nesusitarus – Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
16. Ši sutartis pasirašyta dviem egzemplioriais, po vieną kiekvienai šaliai.

## VII. PRIEDAI

17. Paslaugų įkainių žiniaraštis, priedas Nr.1, 1 lapas.

## ŠALIŲ REKVIZITAI

### TEIKEJAS:

**DNSB "Aštuntas namas"**  
Įmonės kodas 302748173  
Statybininkų pr. 8 - 11, LT-9422 Klaipėda  
a/s LT397300010131171290  
AB SWEDBANK bankas  
Tel. 8 648 79972  
Valdybos pirmininkas  
Antanas Paulauskas /

A.V.



### UŽSAKOVAS:

**UAB „Debreceno valda“**  
Kodas 140524652, PVM kodas LT405246515  
Viršutinė g. 1, Klaipėda  
a/s LT927300010002300404  
AB SWEDBANK bankas  
Tel./fax. (8-46) 412 055  
Įgaliotas  
Artūras Kavaliauskas

A.V.



Sutarties Nr. 20120530-12

Priedas Nr. 1

**KLAIPĖDOS MIESTO GYVENAMŲJŲ RAJONŲ KIEMŲ V DALIES (UAB DEBRECENO VALDA) SANITARINIO VALYMO PASLAUGŲ ĮKAINIŲ ŽINIARAŠTIS**

<b>Eil. Nr.</b>	<b>Darbu aprašymas</b>	<b>Įkainis Lt/mato vienetui su PVM</b>	<b>Preliminarūs valymo plotai vienam kartui m<sup>2</sup></b>
<b>1.</b>	<b>Saligatvių, takų, laiptų valymas:</b>		
<b>1.1.</b>	Vasarą – atskirų šiukšlių surinkimas.	0,3 Lt/100 m <sup>2</sup>	<b>748</b>
<b>1.2.</b>	Žiemą, esant palankioms oro sąlygoms (nesant sniego) – atskirų šiukšlių surinkimas, barstymas smėlio ir druskos mišiniu, esant slidžiai dangai.	0,3 Lt/100 m <sup>2</sup>	<b>748</b>
<b>1.3.</b>	Žiemą, esant nepalankioms oro sąlygoms (esant sniegui) – valymas nuo sniego ir ledo, barstymas smėlio ir druskos mišiniu, atskirų šiukšlių surinkimas.	1,00 Lt/100 m <sup>2</sup>	<b>748</b>
<b>2.</b>	<b>Asfaltbetonio dangų valymas:</b>		
<b>2.1.</b>	Vasarą – atskirų šiukšlių surinkimas.	0,28 Lt/100 m <sup>2</sup>	<b>772</b>
<b>2.2.</b>	Žiemą, esant palankioms oro sąlygoms (nesant sniego) – atskirų šiukšlių surinkimas, barstymas smėlio ir druskos mišiniu, esant slidžiai dangai.	0,28 Lt/100 m <sup>2</sup>	<b>772</b>
<b>2.3.</b>	Žiemą, esant nepalankioms oro sąlygoms (esant sniegui) – valymas nuo sniego ir ledo, barstymas smėlio ir druskos mišiniu, atskirų šiukšlių surinkimas ( <b>gavus atskirą perkančiosios organizacijos nurodymą</b> ).	1,00 Lt/100 m <sup>2</sup>	<b>772</b>
<b>3.</b>	<b>Želdinių priežiūra:</b>		
<b>3.1.</b>	Vasarą – vejų šienavimas: šieno sugrėbimas, pakrovimas.	4,5 Lt/100 m <sup>2</sup>	<b>5503</b>
<b>3.2.</b>	Vasarą – atskirų šiukšlių surinkimas, lapų sugrėbimas.	0,28 Lt/100 m <sup>2</sup>	<b>5503</b>
<b>3.3.</b>	Žiemą, esant palankioms oro sąlygoms (nesant sniego), atskirų šiukšlių surinkimas.	0,28 Lt/100 m <sup>2</sup>	<b>5503</b>

**ŠALIŲ REKVIZITAI**

**TEIKĖJAS:**

**DNSB "Aštuntas namas"**

Įmonės kodas 302748173

Statybininkų pr. 8 - 11, LT-9422 Klaipėda

a/s LT397300010131171290

AB SWEDBANK bankas

Tel. 8 648 79972

Valdybos pirmininkas

Antanas Paulauškas

A.V.

**UŽSAKOVAS:**

**UAB „Debreceno valda“**

Kodas 140524652, PVM kodas LT405246515

Viršutinė g. 1, Klaipėda

a/s LT927300010002300404

AB SWEDBANK bankas

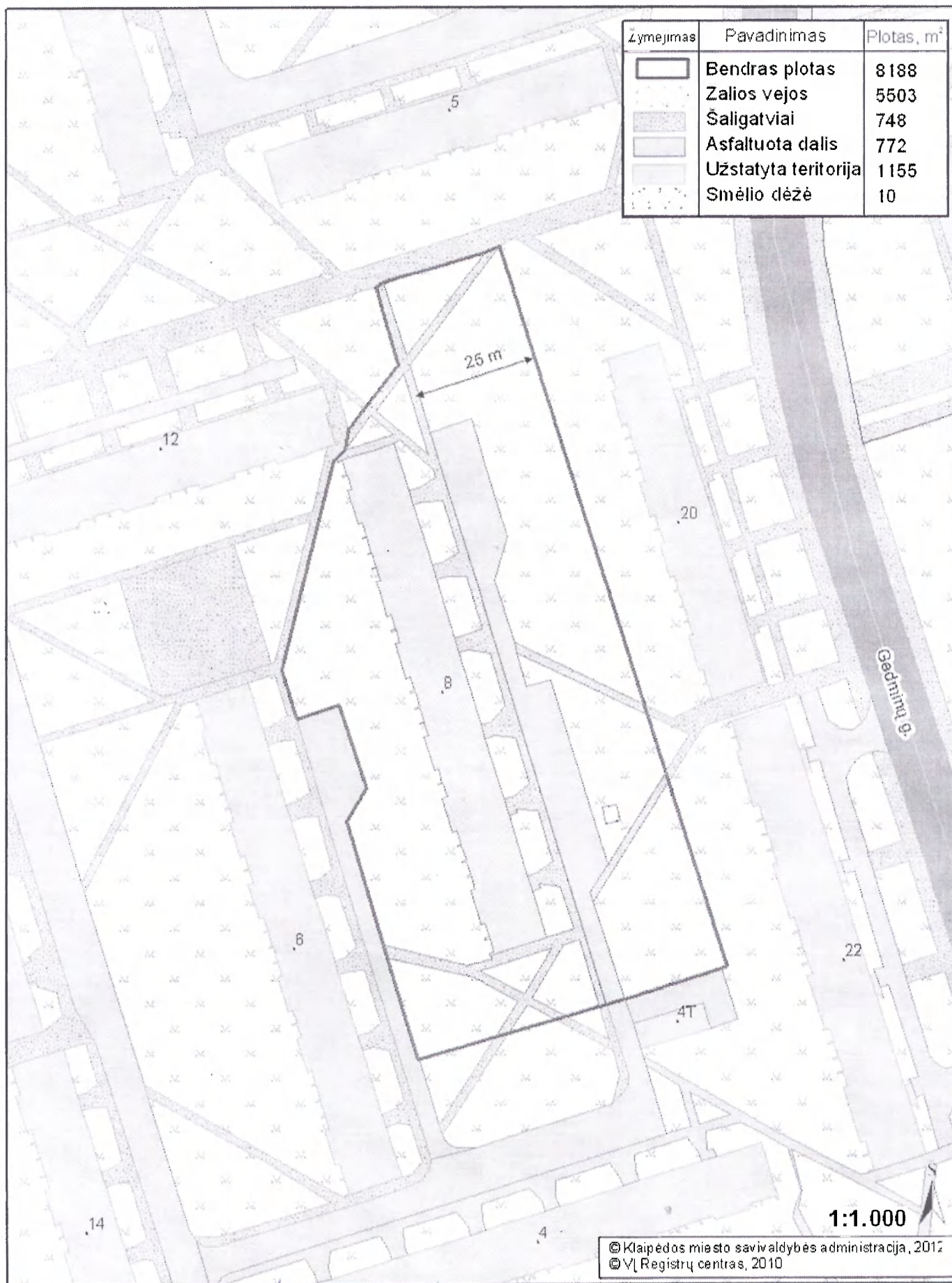
Tel./fax. (8-46) 412 055

Įgaliotas

Artūras Kavaliauskas

A.V.





Dnsb "Aštuntas namas"

UAB "Debrečeno valda"