

# DNSB „AŠTUNTAS NAMAS“ BENDRIJOS NARIŲ SUSIRINKIMO PROTOKOLAS

2013-04-06 Nr. 2013040601

Klaipėda

(vietovės pavadinimas)

Daugiabučio namo bendrijos narių skaičius (iš viso) – 50.

Dalyvauja:

28 bendrijos nariai (dalyvių sąrašas pridedamas prie protokolo). Kворumui reikalingas balsų skaičius pagal patvirtintus įstatus (pakartotiniam bendrijos narių susirinkimui daugiau kaip 1/4, t.y. 13 narių). Kворumas yra, susirinkimo nutarimai yra teisėti.

**1. SVARSTYTA.** Balsavimo bendrijos narių susirinkime tvarka ir balsų skaičiavimo komisijos rinkimai, bendrijos narių pasiūlytų klausimų į darbotvarkę įtraukimas.

NUTARTA:

1. už susirinkimo darbotvarkėje esančius klausimus balsuojama atviru balsavimu, susirinkime dalyvaujančių namo patalpų savininkų paprasta balsų dauguma, į susirinkimo darbotvarkę be šilumos punkto modernizavimo ir bendrijos biudžeto svarstymo papildomai įtraukti šiuos klausimus:

- a) automobilių stovėjimo aikštelės praplėtimo bei sklypo, esančio prie namo, suformavimo;
- b) nudžiuvusių medžių, esančių prie Statybininkų pr. 8 namo, bei šakų, esančių prie arba netoli gyventojų langų, apgenėjimo;
- c) pranešimų apie esamus sutrikimus (gedimus) registravimo ir pasiūlymų surinkimų;
- d) revizoriaus Vasilij Kudenko (84 butas) atšaukimo iš revizijos komisijos ir naujo revizijos komisijos nario išrinkimo.
- e) valdybos narės Aurelijos Jastrumskaitės (45 butas) atšaukimo iš valdybos bei naujo valdybos nario rinkimų.

2. Balsų skaičiavimo komisijos nariais išrinkti: Raimondas Ruzginas (84 butas), Vidmantas Baltusis (13 butas), Marius Bieliauskas (90 butas).

**2. SVARSTYTA.** Susirinkimo pirmininko ir sekretoriaus rinkimai.

Susirinkimas bendru sutarimu susirinkimo pirmininku siūlo rinkti bendrijos narį Antaną Paulauską (11 butas), susirinkimo sekretore Vincentą Kusienę (64 butas).

NUTARTA:

1. Susirinkimo pirmininku išrinkti Antaną Paulauską ("už" 28 balsai).
2. Susirinkimo sekretore išrinkti Vincentą Kiesienę ("už" 28 balsai).

**3. SVARSTYTA.** Revizinės komisijos ataskaitos tvirtinimas.

NUTARTA. Pritarti revizinės komisijos ataskaitai ("už" 28 balsai).

**4. SVARSTYTA.** Šilumos punkto, esančio Statybininkų pr. 8 (Klaipėda) modernizavimas bei šildymo sistemos subalansavimas.

NUTARTA:

Modernizuoti Statybininkų pr.8 namo šilumos punktą bei subalansuoti šildymo sistemą.

Šilumos punkto modernizavimui bei šildymo sistemos subalansavimui reikalingus pinigus surinkti iš visų butų savininkų nustatant didesnę įmoką į kaupiamąjį fondą. Įmokos dydį nustatyti vienodą kiekvieną mėnesį, proporcingai kiekvieno savininko esamo buto kvadratūrai.

$$\text{Įmokos dydis } 1\text{m}^2 = \frac{45000}{4599.46 * 12} \text{ Lt.}$$

**("už" 28 balsai).**

**5. SVARSTYTA.** Automobilių stovėjimo aikštelės praplėtimas ir sklypo aplink namą suformavimas.

NUTARTA. Nesant bendro sutarimo dėl esamos automobilių stovėjimo aikštelės praplėtimo, nutariama papildomai atlikti raštišką visų butų savininkų apklausą, siekiant išsiaiškinti tikslų trūkstantį automobiliams statyti reikalingą vietų skaičių, taip pat atsiklausti į butų savininkų nuomonę dėl esamos automobilių stovėjimo aikštelės praplėtimo variantų bei finansavimo šaltinių. Apklausa pavesti atlikti bendrijos valdybai.

**6. SVARSTYTA.** Pranešimų apie esamus sutrikimus (gedimus) registravimo ir pasiūlymų surinkimų.

NUTARTA. Pastatyti lauke, prie pirmo įėjimo pašto dėžutę, kur kiekvienas namo gyventojas galėtų įmesti savo pasiūlymą (-us), taip pat pranešti apie atsiradusius smulkius gedimus (tokius, kaip lemputės perdegimas ir t.t.). Pašto dėžutę pastatyti iš renkamų ūkio išlaidų lėšų.

**("už" 28 balsai)**

**7. SVARSTYTA.** Nudžiuvusių medžių, esančių prie Statybininkų pr. 8 namo, bei šakų, esančių prie arba netoli gyventojų langų, apgenėjimas.

NUTARTA. Pritarti nudžiuvusių medžių, esančių prie Statybininkų pr. 8 namo, bei šakų, esančių prie arba netoli gyventojų langų, apgenėjimui. Įgalioti DNSB „Aštuntas namas“ valdybos pirmininką, Antaną Paulauską, kreiptis raštu į Klaipėdos miesto savivaldybę dėl leidimo nupjauti prie Statybininkų pr. 8 namo 6 laiptinės, esantį sudžiuvusį medį (kadangi jis kelia realią grėsmę pro šalį einantiems žmonėms bei namo gyventojų turtui (automobiliams)), taip pat gauti leidimą nugenėti medžių šakas, kurios trukdo šviesos patekimui į gyventojų butus.

**("už" 28 balsai)**

**8. SVARSTYTA.** Revizoriaus Vasilij Kudenko (84 butas) atšaukimo iš revizijos komisijos ir naujo revizijos komisijos nario išrinkimas.

NUTARTA:

Atsižvelgiant į revizijos nario Vasilij Kudenko (84 butas) prašymą atšaukti jį iš revizinės komisijos, susirinkimas atšaukia jį iš revizoriaus pareigų.

**("už" 28 balsai)**

Susirinkimas nauju revizoriumi išrenka Marių Bieliauską (90 butas)

**("už" 28 balsai)**

Revizijos komisija: Vidmantas Klemensas Baltusis (13 butas), Vincenta Kusienė (64 butas), Marius

Bieliauskas (90 butas)

**9. SVARSTYTA.** Valdybos narės Aurelijos Jastrumskaitės (45 butas) atšaukimo iš valdybos bei naujo valdybos nario rinkimai.

**NUTARTA:**

Atšaukti iš bendrijos valdybos Aureliją Jastrumskaitę (45 butas).

("už" 28 balsai)

Į bendrijos valdybą bendru sutarimu išrinkti Olgą Puodžiuvienę (37 butas). Bendrijos valdybos pirmininką Antaną Paulauską įgalioti pasirašyti visus su bendrijos valdymo organų pasikeitimu susijusius dokumentus VI „Registru centras“.

("už" 28 balsai)

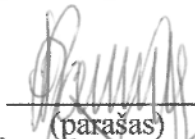
**Valdyba**

Antanas Paulauskas (11 butas), Dovydas Vaitkus (23 butas), Marija Pocienė (30 butas), Emilija Stankevičienė (34 butas), Olga Puodžiuvienė (37 butas), Aleksandra Nordynskaja (48 butas), Irena Regina Tamošaitienė (58 butas), Tatjana Klimova (65 butas), Raimondas Ruzginas (84 butas).

**PRIDEDAMA:**

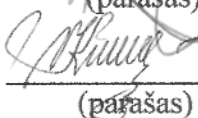
Bendrijos narių, dalyvavusių susirinkime, pasirašytas sąrašas.

Susirinkimo pirmininkas

  
(parašas)

Antanas Paulauskas

Susirinkimo sekretorė

  
(parašas)

Vincenta Kusienė